



COMUNE DI FRANCOFONTE

PROVINCIA DI SIRACUSA

Cod. Fisc. 82001050895 – c.a.p. 96015
U.T.C. – Settore Urbanistica – Via Montegrappa s.n.c.

N. REG. GEN. 526

DEL 17/11/2009

N° 13 del 09/11/2009
Di registrazione dello schema di determinazione nel registro in possesso dell'Ufficio Tecnico Comunale.

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE URBANISTICA

OGGETTO: Adeguamento degli oneri concessori per l'anno 2010.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE URBANISTICA

VISTA la legge 28/01/1977 n°10,

VISTA la legge Regionale n°71 del 27/12/1978;

VISTO l'art.17 della L.R.n°4 del 16/04/2003;

VISTO l'art.41 della L.R. 27/12/78, n.71 sostituito dall'art.13 della L.R.18/04/1981,n.70;

VISTO l'O.A.EE.LL vigente nella Regione Siciliana;

VISTA la Determina Dirigenziale n° 02 del 18/03/2009 con la quale sono stati adeguati gli oneri concessori per l'anno 2009 attualmente in vigore nel Comune di Francofonte;

VISTO il prospetto riepilogativo degli oneri di urbanizzazione predisposto dal Dirigente del Settore Urbanistica;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art.34 della L.R.10/08/85, n°37 sostituito dall'art.17 comma 12 della L.R. 16/4/2003,n°4, dell'adeguamento degli oneri di urbanizzazione di cui all'art.5 della L.R. 28/01/77 n°10 e successive modifiche ed integrazione devono essere determinate entro il termine del 30 ottobre di ogni anno;

CONSIDERATO che i sensi dell'art.24 della Legge regionale n°25/97 e s.m.i con apposito decreto dell'Assessore Regionale per il territorio e l'Ambiente venivano annualmente pubblicate in GURS le variazioni percentuali d'incremento rilevate per le opere di urbanizzazione, affinché i comuni potessero procedere all'adeguamento degli oneri di urbanizzazione di cui alla legge 28/1/1977 n.10

CONSIDERATO che l'art.17,comma12 della L.R.16 aprile 2003,n°4 recante "Disposizioni programmatiche e finanziarie per l'anno 2003" la Regione Siciliana ha ampiamente modificato il sopra accennato dispositivo di legge ,riconducendo in capo ai comuni dell'isola l'obbligo di determinare autonomamente l'adeguamento degli oneri di urbanizzazione di cui all'art,5 della legge 28 gennaio 1977,n°10 e Il costo di costruzione di cui all'art.6 della medesima legge,come sostituito dall'art.7 della legge 24 Dicembre 1993,n°537,senza che si renda più necessaria la rilevazione annuale delle variazioni di che trattasi a cura dell' Ass.to.

CONDIDERATO che è l'obbligo del Comune di procedere all'aggiornamento degli oneri di Urbanizzazione secondo quanto stabilito dai decreti emanati dall'Assessorato al territorio ed Ambiente;

VISTO l'art. 51 della Legge 142/90, modificato dall'art. 6 della Legge 127/97, e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la L.R. 48/91 che recepisce la L. 142/90;

VISTO l'art. 2 della L.R. 23/98 che recepisce l'art. 6 della Legge 127/97;

VISTO il vigente Regolamento di Contabilità;

VISTO l'art. 163 del D. Lgs. N° 267 del 18/08/2000;

VISTO il Regolamento dei servizi e uffici approvato con Delibera di G.M. n°174 del 05/12/2000,capo 3° competenze art.5 che fa obbligo al Dirigente del Settore Urbanistica ad aggiornare gli oneri di Urbanizzazione;

VISTA la Determina Sindacale di affidamento dell'incarico di Dirigente del settore Urbanistica;

DETERMINA

- 1) Di approvare l'allegata relazione tecnica redatta dal Dirigente del Settore Urbanistica relativa all'aggiornamento degli oneri concessori per l'anno 2010 ;
- 2) Di approvare l'aggiornamento degli oneri di urbanizzazione per l'anno 2010 applicando l'incremento rilevato dalla variazione dell'indice ISTAT del costo di costruzione di un fabbricato residenziale che dimostra una variazione del 3,9% tra i prezzi rilevati nell'ottobre dell'anno 2009 e quelli rilevati nel giugno dell'anno precedente.

- 3) Di approvare l'aggiornamento del costo base di costruzione, per l'anno 2010 in €216,73/mq..
- 4) Di dare atto che la presente determinazione:
è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
va pubblicata all'Albo Pretorio;
va inserita nel fascicolo delle determinate, tenuto presso l'Ufficio di Segreteria;
va trasmessa all'Ufficio di Segreteria per la trasmissione al Sindaco, all'Assessore al Ramo, al Segretario ed al Presidente del Consiglio.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE URBANISTICA
(F.to Ing.Salvatore La Terra Mulè)

UFFICIO RAGIONERIA

Il Responsabile Servizio Finanziario, vista la superiore determinazione del Responsabile del Servizio, attesta, in merito alla spesa che quest'ultima comporta, la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 55, 5° comma della Legge 142/90 e così come sostituito dall'art. 6 comma 11 della Legge n.127/97 ed esprime parere favorevole di regolarità contabile, procedendo alla registrazione del relativo impegno di spesa per _____ all'intervento n° _____ cap. __ ;

APPONE

al presente provvedimento il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(F.to dott. Salvatore Sarpi)

UFFICIO DI SEGRETERIA

Relata di pubblicazione

Su attestazione del messo comunale si certifica che la presente determinazione è stata affissa in copia all'albo comunale il giorno.....e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi sino al giorno.....

Addì

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE
