

# COMUNE DI FRANCOFONTE

PROVINCIA DI SIRACUSA

N° 126

Reg. del 15/07/2009

## COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO AVENTE AD OGGETTO "RIQUALIFICAZIONE URBANA DELLA VILLA COMUNALE".

L'anno duemilanove il giorno quindici del mese di Luglio  
alle ore 11,00 nella sala delle adunanze del Comune suddetto convocata con appositi avvisi la  
Giunta comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

CONVENUTI		PRESENTI	ASSENTI
Dott. Giuseppe Castania	SINDACO	P	
Avv. Gaetano Spoto Puleo – Vice Sindaco	ASSESSORE		A
Dott.ssa Marianna Montalto	“	P	
Rag. Giuseppe Salvaggi	“	P	
Arch. Salvatore Palermo	“	P	
Ins. Giuseppa I. La Ferlita	“	P	
Angela Cunsolo	“	P	

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato. Pertanto,

### LA GIUNTA MUNICIPALE

con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Alfredo Centamore.

Vista la proposta di deliberazione il cui testo è trascritto nel documento allegato che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Considerato che, in ossequio al disposto di cui all'art. 12 della L.R. 30/00 è stato reso dal responsabile dell'ufficio competente il prescritto parere e, che, (ove occorra) è stata resa, ai sensi del citato articolo e dell'art. 13 della L.R. 44/91, la prescritta attestazione della relativa copertura della spesa da parte del responsabile dell'ufficio finanziario;

Richiamata la parte dispositiva, così come riportata in detta proposta e che qui deve intendersi integralmente riportata ad ogni effetto di legge;

Fatto proprio il contenuto formale e sostanziale della proposta presentata e ritenuto doversi provvedere in merito;

I convenuti, preso atto dei pareri espressi dai responsabili degli uffici come riportati sul retro della proposta presentata;

Con voti unanimi,

### DELIBERA

1° Approvare la proposta nel testo in allegato che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

2° Dare atto che sulla proposta testè approvata sono stati resi ed acquisiti, come riportati nel retro della stessa, i prescritti pareri e (ove occorre)l'attestazione della relativa copertura della spesa resa da parte dei responsabili dell'ufficio finanziario ai sensi del combinato disposto dagli artt. 12 della L.R. n. 30/00 e dall'art. 13 della L.R. 44/91.

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: **APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO** AVENTE AD OGGETTO "RIQUALIFICAZIONE URBANA DELLA VILLA COMUNALE ".-

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LL.PP.

### **Premesso :**

- che l'Assessorato dei Lavori Pubblici ha emanato un avviso pubblico di invito a manifestazioni di interesse per la costituzione di un parco progetto regionale volto alla promozione di programmi di riqualificazione urbana funzionale pubblicato sulla G.U.R.S. n. 17/2009;
- che per accedere a dette risorse finanziarie bisogna presentare istanza di finanziamento entro il 16 luglio p.v., unitamente alla documentazione prevista all'art 8 del sopra citato avviso;
- che l'Amministrazione Comunale ha intenzione di presentare istanza di finanziamento per la realizzazione dei lavori di riqualificazione urbana della villa comunale;
- che l'opera in questione non è inserita nel vigente programma triennale delle opere pubbliche;

**VISTO** che sono state avviate le procedure per l'inserimento di tale opera nel programma triennale delle OO.PP. 2009/2011;

**VISTA** la Determina del Responsabile dell'U.T.C. Settore LL.PP. n. 144 del 08/07/2009, con la quale è stato nominato il Responsabile del Procedimento ed incaricato l'U.T.C. per la redazione di un progetto, al fine di quantificare l'ammontare dei lavori di cui trattasi;

**CONSIDERATO** che il progetto definitivo dei lavori in questione, denominato "RIQUALIFICAZIONE URBANA DELLA VILLA COMUNALE " è stato redatto dai tecnici sopra elencati e depositato all'U.T.C.;

**VISTO** il progetto redatto dall'U.T.C. datato 14/07/2009, relativo alla Riqualificazione urbana della villa comunale, per un importo complessivo di € 1.251.000,00, corredata dai seguenti elaborati, di seguito elencati e così articolati:

### **Elaborati tecnico contabili:**

- § Elab. Relazione Tecnica;
- § " " Proposta di Intervento;
- § " " Studio di fattibilità e di impatto ambientale;
- § " " Disciplinare descrittivo e prestazionale;
- § " " Quadro Economico;
- § " " Schema Competenze tecniche;
- § " " Computo metrico;
- § " " Analisi dei Prezzi;
- § " " Elenco Prezzi;

### **Elaborati grafici:**

- § Elab. n. 1 Aerofotogrammetria e vista aerea;
- § Elab. n. 2 Planimetria generale stato di progetto;
- § Elab. n. 3 Planimetria piazzetta e tensostruttura;
- § Elab. n. 4 Planimetria anfiteatro con sedute;

- § Elab. n. 5 Pianta, prospetti e particolari costruttivi della struttura sportiva;
- § Elab. n. 6 Elementi costituenti la struttura sportiva;
- § Elab. n. 7 Sezione anfiteatro e tensostruttura dettagli costruttivi;
- § Elab. n. 8 Schema impianto di illuminazione piazzetta;
- § Elab. n. 9 Abaco degli arredi;

ammontante a complessive € 1.251.000,00 così distinte:

:

**A) Importo lavori a base d'asta**

€ 831.107,52

**B) Somme a disposizione**

Iva sui lavori	€	166.221,50	€
Progettazione e D.L:	€	60.256,70	€
Sicurezza	€	46.012,97	€
Misura e contabilità	€	26.377,91	€
Collaudo tecnico amministrativo	€	1.246,66	€
Collaudo Statico	€	6.798,82	€
Cassa 2%	€	2.813,86	€
Iva su competenze tecniche 20%	€	28.701,38	€
Visto parcella 1,5%	€	2.110,40	€
Rup 2,5%	€	20.777,69	€
Imprevisti ed arrotondamenti	€	41.574,59	€
Pubblicità gara	€	7.000,00	€
Indagini e relazione geologica, allacci etc...	€	10.000,00	€
<b>Totale Somme a disposizione</b>	€	<u>419.892,48</u>	€ <b>419.892,48</b>
<b>Costo Totale Intervento</b>			€ <b><u>1.251.000,00</u></b>

**VISTO** il verbale di validazione del progetto ai sensi dell'art. 47 del Regolamento sui LL.PP. – D.P.R. 21/12/1999 n°554, corredato dal certificato di controllo della documentazione del progetto ai sensi dell'art. 35 del succitato Regolamento;

**VISTA** la relazione d'istruttoria a firma del Responsabile unico del procedimento;

**RITENUTO**, pertanto, approvare tutta la documentazione di cui sopra, al fine di avanzare l'istanza di contributo all'Assessorato regionale dei lavori pubblici – Servizio 4;

**RILEVATA** l'urgenza di predisporre tutto quanto necessario per la partecipazione al bando citato in premessa entro la data di scadenza dello stesso;

**Ritenuto** provvedere in merito,

**SI PROPONE ALLA GIUNTA MUNICIPALE**

- DI AUTORIZZARE** il Sindaco Pro-Tempore, quale rappresentante legale dell'ente, a presentare istanza di partecipazione all'avviso emanato dall'Assessorato dei Lavori Pubblici, pubblicato sulla G.U.R.S. n. 17/2009, per la costituzione di un parco progetto regionale volto alla promozione di programmi di riqualificazione urbana funzionale, per il finanziamento della proposta progettuale avente ad oggetto "Riqualificazione urbana della villa comunale";
- DI APPROVARE** la proposta progettuale avente ad oggetto " Riqualificazione Urbana della villa Comunale ", il cui importo complessivo ammonta ad € 1.251.000,00 come in premessa distinto;

3. **DI DARE ATTO** che il progetto in questione, allegato al presente provvedimento, è composto dai i seguenti elaborati,  
Elaborati tecnico contabili: Relazione Tecnica, Proposta di Intervento, Studio di fattibilità e di impatto ambientale, Disciplinare descrittivo e prestazionale, Quadro Economico, Schema Competenze tecniche, Computo metrico, Analisi dei Prezzi, Elenco Prezzi;  
Elaborati grafici: Elab. n. 1 Aerofotogrammetria e vista aerea, Elab. n. 2 Planimetria generale stato di progetto, Elab. n. 3 Planimetria piazzetta e tensostruttura, Elab. n. 4 Planimetria anfiteatro con sedute, Elab. n. 5 Pianta, prospetti e particolari costruttivi della struttura sportiva, Elab. n. 6 Elementi costituenti la struttura sportiva, Elab. n. 7 Sezione anfiteatro e tensostruttura dettagli costruttivi, Elab. n. 8 Schema impianto di illuminazione piazzetta, Elab. n. 9 Abaco degli arredi;
4. **DI DARE ATTO** che sono state avviate le procedure per l'inserimento dell'intervento in oggetto nel programma triennale delle opere pubbliche 2009-2011..
5. **Di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile, stante che il progetto deve essere trasmesso entro il 16/07/2009.

Il Responsabile del settore interessato, ai sensi e per gli dell'art. 12 della L.R. 30/2000, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
F.to *dott. ing. Carmelo FLORIDIA*

#### **LA GIUNTA MUNICIPALE**

Viste le LL.RR. n. 44/91 e n. 48/91 e s.m.i.;  
Vista la Legge n. 127/97 e s.m.i.;  
Vista la L.R. n. 23/98;  
Visto il vigente OREL;  
Vista la superiore proposta di deliberazione;  
Visti i Pareri espressi dell'art. della L.R. 30/2000;  
Fatto proprio, il contenuto formale e sostanziale di detta proposta e ritenuto doversi provvedere in merito;  
Con voti unanimi favorevoli;

#### **DELIBERA**

1. Di approvare la proposta nel testo sopra riportato;
2. Con separata unanime votazione, dichiarare la presente immediatamente esecutiva

#### **UFFICIO RAGIONERIA**

Ai sensi del combinato disposto dell'art.12 L.R.30/2000 e Art.13 della L.R.44/91, si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile.

IL Responsabile Dei Servizi Finanziari  
F. to *dott. Salvatore Sarpi*

