

DELIBERA N.55 DEL 10/03/09

Proponente: Settore:Lavori Pubblici

OGGETTO: Concessione in comodato d'Uso all'Aias, dell'immobile comunale Centro incontro per minori.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Sottopone alla Giunta Municipale la seguente proposta di deliberazione:

PREMESSO che con istanza documentata e datata 27/01/2009, il Presidente dell'associazione Italiana Assistenza agli spastici, Sezione di Francofonte, ha sensibilizzato l'Amministrazione, al fine di ottenere in comodato d'uso, un immobile comunale, da destinare ad un centro di accoglienza per minori ed un centro diurno per anziani con annesso laboratorio "Alzheimer";

RILEVATO che le finalità che intende perseguire il richiedente è quella di integrare la rete di servizi territoriali attivati nel comprensorio, in particolare del Comune di Francofonte e più in generale nell'ambito del distretto Socio-Sanitario N° 49;

CONSIDERATO che, la proposta avanzata è di alto contenuto sociale;

CHE, in relazione a tale obiettivo, si propone dunque di accogliere la richiesta avanzata dal legale rappresentante dell'AIAS, individuando ed assegnando a tale scopo, la struttura idonea allo scopo, che è il centro incontro per minori, sito in Contrada Quadri, per il quale è in corso l'acquisizione del certificato di collaudo amministrativo e tecnico, per cui, la consegna dell'immobile de quo, è legata alla formalizzazione dei suddetti atti, demandando alla Giunta la fissazione della durata del comodato d'uso del suddetto immobile.

Il Responsabile del Settore Affari Generali, ai sensi dell'art.12 della L.R. 23/12/2000, n° 30, in merito alla presente proposta di deliberazione, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to **Ing.Carmelo Floridia**

Ed in relazione a quanto sopra,

LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA la richiesta avanzata in data 27/01/2009, dal legale rappresentante dell'AIAS, sezione di Francofonte, acquisita al protocollo di questo Comune in data 28/01/2009, prot. n. 1443;

VISTA la proposta formalizzata dal Responsabile del Settore, nonché gli atti allegati;

VISTO l'art. 1803 del C.C.;

RITENUTO di condividere la superiore proposta;

CONSIDERATO che in relazione al procedimento di acquisizione agli atti dei certificati di collaudo amministrativo e tecnico, relativo alla strutture individuata ed assegnata, verrà concretamente utilizzata con relativo verbale di consegna e stato di consistenza;

ATTESO che in relazione alla fissazione della durata della assegnazione dell'immobile de quo, in comodato, lo stesso viene determinato fino all'insediamento del Sindaco che sarà eletto, a seguito la prossima consultazione elettorale;

VISTA la L.R. N.30/2000;

All'unanimità di voti espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- 1) In accoglimento della richiesta avanzata dal rappresentante legale della sezione di Francofonte dell'AIAS, in data 27/01/2009, acquisita al protocollo di questo Comune in data 28/01/2009, prot. n°1443, nonché della proposta del Responsabile del Settore, individuare ed assegnare alla predetta Associazione per le finalità contenute nella richiesta, l'immobile comunale destinato a Centro Incontro per minori sito in contrada Quadri.
- 2) Di dare atto che è in corso di acquisizione agli atti dell'Ente, il certificato di collaudo amministrativo e tecnico di detta struttura, per cui la consegna di detto immobile verrà effettuata al completamento di detti atti, previa verbale di consegna e Atto di consistenza.
- 3) Di qualificare l'assegnazione di detto immobile con la tipologia civilistica del contratto di comodato d'uso di cui all'art. 1803 del C.C.
- 4) Di fissare la durata del contratto di comodato d'uso della consegna dell'immobile fino all'insediamento del Sindaco neo-eletto.

