



COMUNE DI FRANCOFONTE
Libero Consorzio Comunale di Siracusa

**INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI IMPIANTI DI
SOLLEVAMENTO DELLE ACQUE DI FALDA DEL COMUNE DI FRANCOFONTE**

CUP E54F19000130005

CIG 80825646CF

**PROCESSO VERBALE DI
AVVIO DELL' ESECUZIONE ANTICIPATA DEL CONTRATTO**

CONTRATTO DI CONCESSIONE

Efficientamento energetico degli impianti di sollevamento delle acque di falda

AGGIUDICATARIO DEL CONTRATTO

ESCO SUD Srl - via Lavaggi n. 126 - 96011 - Augusta - SR
CF e PIVA 01921170898

ESTREMI AGGIUDICAZIONE

Determina III Settore n. 78 del 12.03.2020 di Reg. Gen. n. 67 del 18.02.2020

IMPORTO CONTRATTUALE

euro 1.440.000,00 IVA ed oneri di legge esclusi

DURATA

tempi di esecuzione lavori mesi sei - durata concessione anni dodici

L'anno duemilaventi il giorno 14 del mese di aprile alle ore 10:00 presso la sede dell'Ufficio Tecnico Comunale in Francofonte, il sottoscritto RUP dell'intervento, alla presenza dell'Amministratore Unico della ESCO SUD srl:

VISTA la DGC n. 127 del 24.07.2019, con la quale, l'Amministrazione Comunale ha adottato, dichiarato ammissibile e di pubblico interesse la proposta di P.P.P. (Partenariato Pubblico Privato, ex art. 180 del Codice), per la realizzazione di interventi finalizzati all'efficientamento energetico degli impianti di sollevamento e distribuzione delle acque di falda del territorio comunale, presentata dalla **E.S.Co SUD S.r.l.**, da contrattualizzarsi, in regime di concessione ex art. 185, comma 15 del Codice (finanza di progetto), tramite l'istituto dell'E.P.C (Energy Performance Contract o C.R.E. Contratto di Rendimento Energetico) di cui all'art. 2, lett. n) del D. Lgs 102/2014 e ss.mm.ii..

VISTA la Determina del III Settore n. 461 del 16/12/2019 di indizione procedura aperta, per l'affidamento della concessione, ai sensi dell'art. 183, comma 15, del Codice dei Contratti.

VISTO lo Schema di Contratto, parte integrante della proposta, approvato con la suddetta Determina n. 461/2019.

RICHIAMATI i contenuti e gli allegati tecnici componenti la proposta progettuale preliminare, rimessa su piattaforma SITAS in fase di gara.

VISTA la Determina del III Settore n. 69 del 28/02/2020 con la quale si approva la proposta di aggiudicazione provvisoria ai sensi dell'art. 33 comma 1 del Codice e, per l'importanza che il servizio riveste per l'igiene e salute pubblica, previsto l'avvio dell'esecuzione anticipata del contratto, ex art. 32, comma 8 del Codice.

ACCERTATO, a fronte della natura essenziale della concessione di che trattasi, che non si ravvisano profili di illegittimità nell'esecuzione anticipata del contratto, posto che trattasi di servizi dalla cui intempestiva esecuzione possono verificarsi pregiudizi nei confronti dell'Ente.

Ha convocato l'operatore economico aggiudicatario, qui presente nella persona dell'ing. **GIUSEPPE ORAZIO LO FARO** nato a Catania il 30/03/1984 - CF LFR GPP 84C30 C351J, residente in San Gregorio di Catania, via Sgroppillo n. 21, amministratore unico della ESCO SUD Srl al fine di procedere alla consegna per l'esecuzione anticipata del contratto relativo alla realizzazione degli interventi finalizzati all'efficientamento energetico degli impianti di sollevamento e distribuzione delle acque di falda del territorio comunale, in regime di concessione ex art. 185, comma 15 del Codice (finanza di progetto), tramite l'istituto del C.R.E. (Contratto di Rendimento Energetico) di cui all'art. 2, lett. n) del D. Lgs 102/2014 e ss.mm.ii., secondo proposta progettuale, Capitolati e C.R.E. allegati all'offerta aggiudicata alla medesima ESCO SUD Srl, per l'importo di € 120.000,00 annuali - Iva esclusa, per il periodo di anno dodici.

Fornite tutte le indicazioni in merito, l'aggiudicatario del servizio dichiara di essere stato edotto di tutte le circostanze, di fatto e di luogo, inerenti all'esecuzione e di tutti gli obblighi a cui è tenuto, di rinunciare esplicitamente ad ogni eventuale richiesta risarcitoria nell'ipotesi in cui non si arrivasse alla stipula del contratto per qualsiasi motivo e di non avere null'altro da pretendere se non il pagamento del corrispettivo maturato per i servizi effettivamente resi.

Pertanto, l'aggiudicatario accetta la formale esecuzione anticipata del contratto de quo, senza sollevare riserva o eccezione alcuna.

Si precisa che a partire dalla data del presente verbale decorre il termine utile per il compimento dei lavori, stabilito in 180 giorni naturali e consecutivi cosicché l'ultimazione dovrà pertanto avvenire entro il **11/10/2020**.

Francofonte_ UTC Data 14/04/2020

Atto redatto in triplice esemplare firmato dalle parti, letto e confermato.

Il Responsabile del Procedimento ne rilascerà copia conforme all'appaltatore del servizio, ove questi lo richieda.

ESCO SUD Srl
ESCO SUD S.r.l.
 ing. Giuseppe Orazio Lo Faro
 96014 AUGUSTA (SR)
 C.F. e P.I. 01921170898

CONSIGLIO COMUNALE DI S. FRANCOFONTE
 COMUNE DI FRANCOFONTE
 LAZIO
 Arch. Daniele Inserra
 RUP