

**COMUNE DI FRANCOFONTE**

**Provincia di Siracusa**



**PROPOSTA DI CONTRATTO DI RENDIMENTO ENERGETICO**

*( ART.2 COMMA 2 , LETTERA n) D.LGS 102/2014)*

**INTERVENTI FINALIZZATI ALL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLE  
POMPE COMUNALI PER IL PRELIEVO DI ACQUA DI FALDA**

*DA REALIZZARSI AI SENSI DELL'ART.180 DEL D.LGS 50/2016*

**PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA**

**E.02 - RELAZIONE TECNICO - ILLUSTRATIVA**

## **1. PREMESSA**

La presente relazione ha lo scopo di descrivere:

- a. il prosieguo dell'iter procedurale prodromico alla realizzazione dei lavori
- b. la consistenza e la tipologia dei lavori
- c. il contesto tecnico-economico in cui saranno realizzati i lavori. A tal proposito si precisa che, a seguito di specifici sopralluoghi in sito e grazie alla collaborazione di tecnici degli uffici del Comune, è stato all'uopo redatto un Audit nel quale sono descritti:
  - il numero di pompe per il sollevamento delle acque di falda e le relative caratteristiche e prestazioni;
  - lo stato in cui versano gli impianti ed i loro componenti;
  - la stima dei consumi elettrici da essi derivanti;
  - gli attuali costi sostenuti dal Concedente per la gestione e manutenzione dell'impianto;
- d. la soluzione tecnica ritenuta più valida, funzionale ed economicamente sostenibile in relazione alle specifiche esigenze da soddisfare ed alle prestazioni da fornire.

## **2. ANALISI PROPEDEUTICHE ALLA REDAZIONE DEL PdFTE INDIRIZZI PER LE FASI SUCCESSIVE**

Ai fini della predisposizione del PdFTE – Progetto di Fattibilità Tecnica Ed Economica – è stato necessario:

- a. stimare le caratteristiche prestazionali dell'intero impianto di sollevamento delle acque comunali, inteso quale veicolo infrastrutturale per la predisposizione dei nuovi servizi, attraverso l'analisi delle effettive condizioni degli impianti e dei componenti installati;
- b. analizzare gli attuali costi di esercizio e gestione degli Impianti, sulla scorta dei dati forniti dal Comune e dalle risultanze dell'Audit;
- c. stimare i costi relativi all'erogazione dei Servizi durante l'intero periodo di Concessione;

Il progetto definitivo ed esecutivo, redatti sulla base di PdFTE, dovranno contenere tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni ed approvazioni, per la realizzazione dei Lavori.

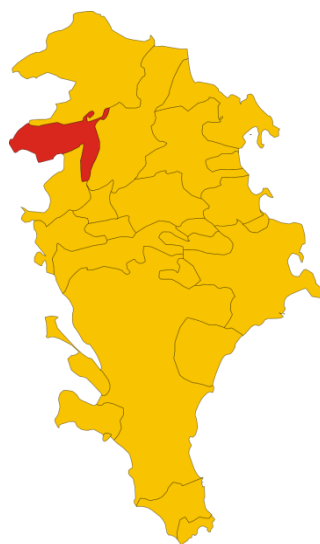
In ottemperanza con quanto prescritto agli artt. 23, comma 3 , e 216 , comma 4 , del Codice degli Appalti , fino alla data di entrata in vigore di specifico decreto del Ministero delle infrastrutture e trasporti in cui verranno definiti i contenuti specifici dei tre livelli progettuali ( progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto definitivo e progetto esecutivo) continueranno ad applicarsi le disposizioni di cui alla parte II , Titolo II , capo I ( articoli da 14 a 43: contenuti della progettazione) del Regolamento appalti.

### 3. INQUADRAMENTO TERRITORIALE E SOCIO-ECONOMICO

**Francofonte** è un comune italiano di 12.669 abitanti della provincia di Siracusa in Sicilia.

Dista 61 chilometri da Siracusa ed è nella parte nord-ovest della provincia, situato sul fianco di una collina (di possibile natura morenica o alluvionale) posta ad un'altezza di circa 280 m s.l.m.

E' un importante centro agricolo a 61 km dal capoluogo di provincia Siracusa, a 45 km da Catania e a 51 km da Ragusa. È situato in collina, ad un'altitudine di 281 m s.l.m, al margine meridionale della piana di Catania (latitudine 37° 14' 0" N; longitudine 14° 53' 0" E). Possedeva un fiorente mercato agricolo (agrumi, prodotti ortofrutticoli). Si estende per 73,95 km<sup>2</sup> con una densità di 179 ab./km<sup>2</sup>. Confina con i comuni di Lentini, Carlentini, Buccheri Vizzini e Militello in Val di Catania. Da segnalare un punto panoramico sito in via Mastrarua, dove è visibile tutto il paesaggio caratteristico della cittadina agrumicola ovvero, la montagna, la pianura ed il mare.



#### **4. SINTESI DELL'AUDIT**

A partire dai dati forniti dall'Amministrazione e dai rilievi effettuati sugli impianti è stato possibile dedurre una condizione tecnologica ed estetico-funzionale piuttosto accettabile che di seguito sinteticamente si riepiloga:

- Alcune apparecchiature si presentano danneggiate e soggette ad usura;
- I quadri elettrici esistenti si presentano in uno stato di abbandono;
- Non sono presenti variatori di frequenza, rifasatori e sistemi di avvio agevolato;
- L'intera zona risulta non recintata e soggetta ad atti vandalici che possono comportare un danneggiamento delle apparecchiature;

Il sistema di sollevamento delle acque di falda di Francofonte risulta, ad oggi, composto da:

- N. 3 pompe sommerse di cui n. 2 presenti in C.da Cozzarelli della potenza di 120 Hp ciascuno e prevalenza di 160 m , e n. 1 presente in C.da Palagonese della potenza di 150 Hp e prevalenza di 160 +60 m.