

COMUNE DI FRANCOFONTE

Libero Consorzio Comunale di Siracusa



SETTORE III

LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE	DI REGISTRO UFFICIO TECNICO	DI REGISTRO GENERALE
	N. 276 DEL 13/08/2019	N. 393 DEL 14/08/2019

OGGETTO: Lavori di "Riqualificazione dello stadio comunale".
Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c_{bis}) del DLgs 50/2016 e smi..
Annullamento procedura indetta con Determina del III Settore n. 234/2019 ed attivazione nuova procedura. - CUP E55D18000240004 – CIG (80074504C7)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE III

Arch. Daniele Inserra nominato con determina sindacale n. 32 del 4 settembre 2018;

Premesso che con propria **Determinazione n. 234 del 16/07/2019** si è proceduto ad attivare una procedura ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c_{bis}) del Codice dei Contratti, per l'affidamento dei lavori di Riqualificazione dello Stadio Comunale, nonché, allo scopo, approvati lo schema di *Avviso pubblico di manifestazione di interesse* e l'unito modello *Dichiarazione di interesse alla selezione*, comprendenti, oltre agli elementi essenziali della procedura, anche i requisiti minimi necessari che devono essere posseduti dall'operatore economico per eseguire i lavori.

Preso atto:

- che al Punto 5 dell'*Avviso pubblico di manifestazione di interesse*, è riportato quale termine ultimo per la presentazione: le ore 13:00 del giorno 13/08/2019;
- che la procedura per la presentazione delle manifestazioni è stata gestita interamente tramite piattaforma telematica di e-procurement della Centrale Unica di Committenza di Vizzini (cui questo comune ha aderito);
- che erroneamente sulla anzidetta piattaforma è stato invece inserito quale termine ultimo per la presentazione: le ore 12:00 del giorno 12/08/2019, così impedendo al sistema la ricezione di ulteriori manifestazioni oltre tale termine;
- che alcuni operatori economici a causa della suddetta irregolarità, non hanno potuto partecipare alla manifestazione, segnalandolo all'A.C. tramite piattaforma stessa.

Preso atto che la procedura di acquisizione manifestazioni di interesse - prevista in *lex specialis* - aperta sino alle ore 13:00 del 13.08.2019 è stata invece chiusa alle ore 12:00 del 12/08/2019.

CONSIDERATO che è interesse dell'A.C. conseguire la più ampia partecipazione alla gara, nonché nell'ottica dell'efficacia e dell'efficienza dell'azione amministrativa, realizzare nei tempi più brevi possibili l'importante opera pubblica, evitando contestazioni e contenziosi che potrebbero prolungare oltremodo le successive fasi di affidamento e di conclusione dei lavori.

RITENUTO pertanto opportuno proporre nuovamente la procedura, apportando le dovute correzioni alla documentazione di gara.

SI RICHIAMANO E RIPROPONGONO I CONTENUTI della Determina n. 234 del 16/07/2019:

PREMESSO:

- **che** con DGM n. 225 del 16/11/2018 il Comune di Francofonte ha deliberato l'approvazione del progetto esecutivo per i lavori di **Riqualificazione dello Stadio Comunale**, redatto dal geom. Gaetano Farfaglio, dipendente comunale, incaricato con Determina del Responsabile III Settore n. 141 del 24/10/2018, dall'importo complessivo di € 1.032.000 - di cui **€ 841.156,81 per lavori** (al netto di € 84.115,68 per IVA al 10%) secondo il seguente quadro economico

I) LAVORI

a) Importo totale lavori	€	841.156,81
b) Oneri sicurezza inclusi nei lavori	€	10.163,42
c) Costo mano d'opera incluso nei lavori	€	192.972,56
d) Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€	830.993,39

II) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1) IVA 10% su importo lavori	€	84.115,68
2) Spese tecniche: D.L., Coordinamento Sicurezza in esecuzione	€	39.985,61
3) Oneri conferimento in discarica	€	3.000,00
4) Incentivo funzioni tecniche	€	16.823,14
5) Cassa Nazionale di previdenza, IVA 22% sulle spese tecniche	€	10.748,13
6) Pareri LND	€	4.000,00
7) Spese AVCP	€	700,00
9) Imprevisti	€	29.970,63
totale somme a disposizione		€ 190.843,19

TOTALE VOCI I + II € 1.032.000,00

- **che** il progetto è stato inserito nel programma triennale dei Lavori pubblici e nel relativo aggiornamento annuale adottati con delibera di C.C. n. 32 del 21/09/2018;
- **che** trattasi di opere di riqualificazione dello stadio che viene ad essere dotato di campo da gioco in erba artificiale drenante, omologata F.I.G.C. e L.N.D. - Lega Nazionale Dilettanti, nonché adeguato, nella pista di atletica al contorno del campo da gioco e nei locali per i servizi di supporto, alle norme CONI, antincendio e sull'abbattimento delle barriere architettoniche;
- **che** il costo dell'intervento è finanziato come segue:
 - ⇒ quanto ad **€ 1.000.000,00** con mutuo concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti SpA: posizione n. 4732700 - Categoria 117000 - contratto in data 28/12/2018,
 - ⇒ quanto ad **€ 32.000,00** con fondi di Bilancio;

PRESO ATTO del parere, positivo, n. 1389/AA/DSG del 5.12.2018, reso dalla LND con il quale altresì si invita l'Amministrazione Comunale alla conclusione dei lavori entro il 31/12/2019.

CHE si rende necessario l'avvio della procedura per l'affidamento dei lavori di cui trattasi.

CIO' PREMESSO,

VISTO il Codice dei Contratti DLgs 32/2019, in particolare:

- l'art. 32, comma 2, il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte,
- l'art. 36, comma 1, a norma del quale l'affidamento di lavori sotto soglia deve avvenire nel rispetto dei principi di cui all'art. 30, c.1, nonché nel rispetto del principio di rotazione e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese,
- le soglie di cui all'art. 35,
- l'art. 36, comma 2, lettera C_{bis}), il quale prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 350.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro, previa consultazione, ove esistenti, di almeno quindici operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici.

VISTE le Linee Guida ANAC n.4, di attuazione del Codice dei Contratti, inerenti le *Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici.*

PRECISATO ai sensi dell'art. 192, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, e s.m.i., che:

- a) il fine pubblico si intende perseguire è quello di mettere a disposizione dell'utenza una struttura, secondo standard di qualità, per l'esercizio della pratica sportiva ed in particolare del gioco del calcio;
- b) oggetto del contratto è l'esecuzione di tutte le lavorazioni dettagliatamente indicate negli elaborati progettuali di livello esecutivo approvati con l'anzidetta DGM n. 225/2018, necessari alla ristrutturazione dello stadio comunale ed al rifacimento del campo di gioco che garantisca maggiore utilizzo, minor costo di manutenzione, maggiori prestazioni per uso sportivo e basso impatto ecologico;
- c) ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice, il contratto avrà forma di scrittura privata;
- d) la modalità di scelta del contraente avviene ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. C_{bis}), del Codice, in quanto risulta la più idonea e celere rispetto ad una procedura ordinaria, anche in rapporto all'entità economica ed alla necessità di completare l'opera nel corrente anno;
- e) i soggetti da invitare alla procedura negoziata saranno individuati mediante indagine di mercato, effettuata tramite acquisizione delle manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura. Gli operatori economici, qualificati dovranno possedere:
 - requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del Codice,
 - iscrizione alla Camera di Commercio per il settore di attività adeguato all'appalto,
 - attestazione (SOA), in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nella **OS6 ed OG1 Classifica II**;
- f) nel caso in cui pervenga un numero di manifestazioni di interesse superiore a 15 (quindici), per ricondurre le ditte da invitare entro tale limite, l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di procedere alla selezione dei soggetti da invitare alla successiva procedura negoziata, mediante sorteggio, di cui sarà data tempestiva notizia, con adeguati strumenti di pubblicità, della data e luogo di espletamento;

- g) si adotterà quale criterio per la scelta della migliore offerta il criterio del minor prezzo (art. 36, comma 9^{bis}), del Codice, tenuto conto che la rispondenza ai requisiti di qualità è assicurata dal fatto che la gara si svolge sulla base di un progetto esecutivo, che non prevede opere particolarmente complesse o di elevato contenuto tecnologico, e considerato altresì che le voci dell'elenco prezzi unitari sono molto dettagliate nelle indicazioni delle lavorazioni da effettuarsi;
- h) si procederà alla congruità delle offerte a norma dell'art. 97 del Codice;
- i) ai sensi dell'art. 58 del Codice, per la procedura negoziata ex art. 36, c. 2, lett. c^{bis}), ci si avvarrà della piattaforma telematica e-procurement messa a disposizione dalla Centrale Unica di Committenza del Comune di Vizzini, cui questo Comune ha aderito.

DATO ATTO che con la pubblicazione dell'avviso di indagine di mercato, non è indetta alcuna procedura di gara e non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggio; si tratta semplicemente di un'indagine finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata; senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti del Comune di Francofonte il quale si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, e di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento dell'appalto di cui trattasi, senza che i soggetti che avranno manifestato l'interesse a partecipare possano vantare alcuna pretesa, o di continuare la procedura di affidamento anche in presenza di una sola idonea manifestazione di interesse e di aggiudicare l'appalto anche in presenza di una sola offerta purché valida.

VISTO lo schema di **Avviso pubblico** - All. A - e la relativa **Dichiarazione di interesse alla selezione** - All. B - parte integrante del presente atto, predisposto dal competente Ufficio LL.PP., finalizzato all'acquisizione di manifestazione di interesse di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata per l'affidamento dei lavori ristrutturazione del campo di calcio dello Stadio Comunale di Francofonte e di rifacimento del manto in erba sintetica artificiale.

DATO ATTO che l'Avviso di manifestazione di interesse sarà pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente, all'Albo Pretorio online per un periodo di almeno giorni 15 (quindici), nella sezione Amministrazione Trasparente alla sottosezione "Bandi di gara e Contratti", sul sito del Ministero dell'Interno e delle Infrastrutture, sulla piattaforma ANAC (allo stato SIMOG).

CHE il CUP è **E55D18000240004**

CHE in data 13/08/2019 è stato acquisito il **CIG 80074504C7**

ATTESA la propria competenza all'emanazione del presente atto.

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. n. 267/2000, questo atto viene trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario e diverrà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

PER QUANTO ESPOSTO

VISTI gli schemi appositamente predisposti:

- *Avviso pubblico di manifestazione di interesse*
- *Dichiarazione di interesse alla selezione*

D E T E R M I N A

- 1) **ATTIVARE**, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c_{bis}) del Codice, previa manifestazione di interesse, ed avvalendosi della piattaforma telematica di e-procurement messa a disposizione dalla Centrale Unica di Committenza - capofila Comune di Vizzini, cui questo comune ha aderito, la procedura finalizzata all'affidamento diretto dei Lavori di "Riqualificazione dello Stadio Comunale", di cui al progetto esecutivo approvato con DGM 225/2018, dell'importo a base d'asta di € 841.156,81 di cui:

Importo totale lavori	€ 841.156,81
Oneri sicurezza inclusi nei lavori	€ 10.163,42
Costo mano d'opera incluso nei lavori	€ 192.972,56
Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 830.993,39

2) **STABILIRE:**

- ⇒ Che per la partecipazione, gli operatori economici interessati dovranno:
- possedere requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del Codice,
 - essere iscritti alla Camera di Commercio per il settore di attività adeguato all'appalto;
 - possedere attestazione, in corso di validità, rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, di cui al D.P.R. 207/2010, che documenti la qualificazione in categoria OG1 Classifica III;
 - effettuare il sopralluogo in loco, nei termini e con le modalità stabilite nell'Avviso di manifestazione di interesse.
- ⇒ Che il criterio di aggiudicazione sarà quello del "minor prezzo", ai sensi dell'art. 36, comma 9bis, del Codice;
- ⇒ Che si procederà all'esclusione automatica dalla gara, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del Codice, delle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 e 2bis del medesimo articolo;
- ⇒ Di riservarsi la facoltà di continuare la procedura di affidamento anche in presenza di una sola idonea manifestazione di interesse e di aggiudicare l'appalto anche in presenza di una sola offerta purché ritenuta valida.

- 3) **DI AVVIARE**, in conformità a quanto in narrativa, una indagine di mercato mediante pubblicazione di un *Avviso pubblico di manifestazione di interesse*.

- 4) **DARE ATTO** che con la pubblicazione dell'avviso di cui al precedente punto 3) non è indetta alcuna procedura di gara di affidamento e non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggio, ma si è attivata semplicemente un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare per una successiva procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c-bis) del Codice - da indire con altro provvedimento e per la quale ci si avvarrà della piattaforma di e-procurement messa a disposizione dalla Centrale Unica di Committenza.

- 5) **DI APPROVARE** allo scopo lo schema di *Avviso pubblico di manifestazione di interesse* e l'unito modello *Dichiarazione di interesse alla selezione*, allegati A e B, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, predisposti dall'UTC, comprendenti gli elementi essenziali dell'affidamento in oggetto e della relativa procedura, nonché i requisiti minimi necessari che devono essere posseduti dall'operatore economico ai fini della partecipazione.

- 6) **DARE ATTO** che nel caso in cui pervenga un numero di *Dichiarazioni di interesse* superiore a 15 (quindici), per ricondurre le ditte da invitare entro tale limite, al fine di rispettare il principio di proporzionalità e per non aggravare il procedimento di selezione, l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di procedere alla selezione, tramite sorteggio, della cui data e luogo di espletamento sarà data tempestiva notizia, con adeguati strumenti di pubblicità.
- 7) **DI PROCEDERE** in esito all'indagine di mercato, all'approvazione dell'elenco dei soggetti da invitare ed all'approvazione dello schema della lettera di invito ex procedura art. 36, comma 2, lett. c-bis) del Codice.
- 8) **MANTENERE** l'impegno già assunto con l'anzidetta Determina n.234 del 16/07/2019, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme necessarie per la realizzazione dell'opera, corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione ripartita agli esercizi 2019/2020:

Eserc. Finanz.	2019				
Cap./Art.	20230	Descrizione	Mutuo passivo per sistemazione Stadio Comunale		
Miss./Progr.		PdC finanz.		Spesa non ricorr.	
Codice bilancio				Compet. Econ.	
SIOPE		CIG	80074504C7	CUP	E55D18000240004
Creditore					
Causale					
Modalità finan.				Finanz. da FPV	
Imp./Pren. n.		Importo	€ 1.000.000,00 (iva compresa)	Frazionabile in 12	

Eserc. Finanz.	2020				
Cap./Art.	20322/107	Descrizione	Mutuo passivo per sistemazione Stadio Comunale		
Miss./Progr.		PdC finanz.		Spesa non ricorr.	
Codice bilancio				Compet. Econ.	
SIOPE		CIG	80074504C7	CUP	E55D18000240004
Creditore					
Causale					
Modalità finan.				Finanz. da FPV	
Imp./Pren. n.		Importo	€ 32.000,00 (iva compresa)	Frazionabile in 12	

- 9) **IMPEGNARE** la spesa per il pagamento del contributo ANAC relativamente al CIG 80074504C7, per la gara N. 7515619 in oggetto, calcolato in euro 375,00:

Eserc. Finanz.					
Cap./Art.	20322/10	Codice bilancio	09.03-1.03.02.15.004	Compet. Econ.	
Miss./Progr.		PdC finanz.		Spesa non ricorr.	
Descrizione					
SIOPE		CIG	8006702B80	CUP	
Creditore					
Causale					
Modalità finan.				Finanz. da FPV	
Imp./Pren. n.		Importo	€ 375,00 (esente iva)	Frazionabile in 12	

- 10) **DI** accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.
- 11) **DI** accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del d.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica.

12) **DI** dare atto che il responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'articolo 31 del D.Lgs. n. 50/2016, è il Responsabile del III Settore arch. Daniele Inserra.

13) **Di** dare atto che la presente determinazione:

- va pubblicata all'Albo Pretorio on-line ed alla sezione Amministrazione Trasparente;
- va pubblicata sulla piattaforma dell'ANAC (allo stato SIMOG) e del MIT;
- va inserita nel fascicolo delle determinate, tenuto presso l'Ufficio di Segreteria;
- va trasmessa all'Ufficio Segreteria per la trasmissione al Sindaco ed Assessori.

Il Responsabile del Settore III

(Daniele INSERRA)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, ha osservato:

rilascia:

PARERE FAVOREVOLE

PARERE NON FAVOREVOLE, per le motivazioni sopra esposte;

Data

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

.....
(Dr. Mirko Caruso)

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Capitolo	FPV	Esercizio
686		1.000.000,00	20230		2019
542		32.000,00	20322/107		2019

Data

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

.....
(Dr. Mirko Caruso)

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

N. DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per giorni 15 consecutivi

dal al

Il Responsabile del servizio

Data

.....
DR. Mirko Caruso